

ACTUALIDADES DE CUYO

LA RECONSTRUCCIÓN DE SAN JUAN

EL TERREMOTO Y EL PROBLEMA EDILICIO

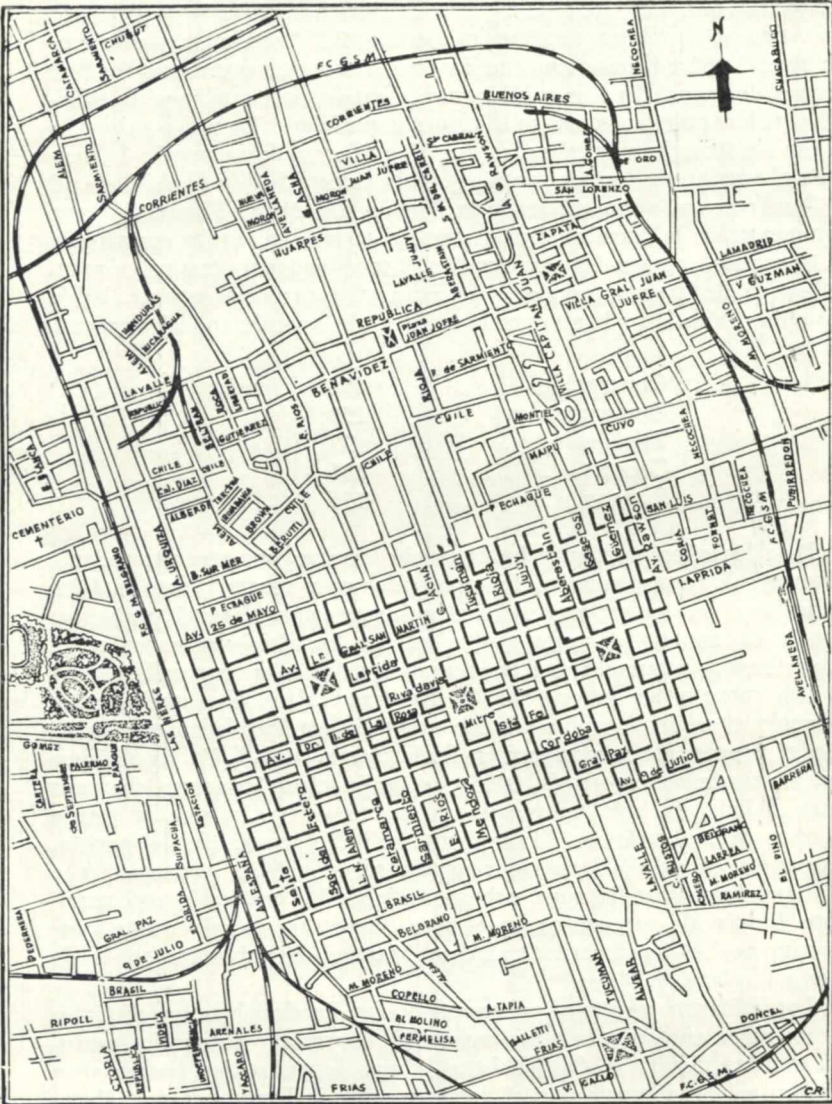
El terremoto que asoló a la provincia de San Juan y que ocasionó la destrucción casi total de su ciudad capital y alrededores, creó un grave problema nacional y comprometió la gratitud sanjuanina para siempre hacia aquellos que mostraron su solidaridad, principalmente con el pueblo de Mendoza, vecinos y hermanos, con igual destino histórico-geográfico.

El 15 de enero de 1944 sufre la provincia un cambio que marcará el término de una etapa histórica, y el comienzo de otra, en vísperas del término de la Segunda Guerra Mundial. Su ciudad capital, su predio urbano, tenía una fisonomía *sui generis* con sus 135 manzanas y sus cuerdas de 127 metros más o menos, totalmente pavimentadas con hormigón armado. Sus veredas y calles angostas bien asoleadas, le daban típicamente el aspecto de ciudad provinciana. La construcción de sus casas, sencillas y amplias, conservaba resabios de detalles coloniales: ventanales de rejas, zaguanes, patios centrales bordeados de galerías, etc. El adobe era el material principal de su edificación y la vida provinciana tenía un ritmo normal y tranquilo que caracterizó a este rincón de la República.

El sismo destruyó 13.000 viviendas con un valor entonces aproximado de 92.000.000 de pesos. La vida del pueblo adquirió desde este momento un movimiento y un aspecto que podríamos llamar de emergencia. Por todos lados se trató de retomar la actividad normal a cualquier precio, tanto la de la familia como la comercial. Esta última jamás decayó.

El gobierno nacional participa y se van construyendo en los distintos puntos de la ciudad y alrededores los llamados "Barrios de emergencia". Ejemplo de algunos son: *Dr. Cumplido, Capitán Lazo, Enfermera Medina, Ramírez, Perlinger, Mecánico Mella*, etc., etc., casillas cuyo armazón es de madera, paredes interiores de igual material, exteriores de ondalit, techo de fibrocemento, y zócalos de ladrillos o adobes; todos los cuales fueron construídos con fondos de la colecta en favor de San Juan, terminándose más de 1.500.

Surge el problema que significa la reconstrucción desde el punto de vista económico, cuando hay que responder a ella en época de postguerra, con aumento previsible de impuestos, gastos, valores multiplicados extraordinariamente, etc. Con el tiempo, lo que se pagaba 100 pesos por arrendamiento de un inmueble se pagó 500 y siguió el alza progre-



Reproducción de parte del plano de la ciudad de San Juan y sus alrededores. Se observa el casco urbano.

sivamente. Ese proceso fue perfectamente comprendido por todos, creándose en la provincia un Consejo de Reconstrucción de San Juan.

Comenzaron a surgir las medidas necesarias para planificar la nueva ciudad previendo el aumento vegetativo, el *standard* de vida, clima, presupuesto, jornales, materiales, etc. La iniciativa privada se dejó ver a poco tiempo del sismo, construyéndose unas 2.370 viviendas y en ejecución otros 1.962 edificios, con una inversión superior entonces a los 350 millones de pesos. Eso fue posible con la ayuda de las primas de edificación y los préstamos en condiciones especiales, sistema continuado con las construcciones realizadas por el gobierno de la provincia, mediante el empleo de fondos propios y de la colecta *Solidaridad Nacional con San Juan*, así como obras de la Nación. La edificación escolar por Arquitectura de la Nación, a los 6 años del terremoto, estaba constituida por 11 escuelas nacionales en ejecución, 9 terminadas y otras en trámite. El Consejo de Reconstrucción, para esa fecha aproximadamente, había levantado viviendas y barrios residenciales, de acuerdo con el siguiente detalle:

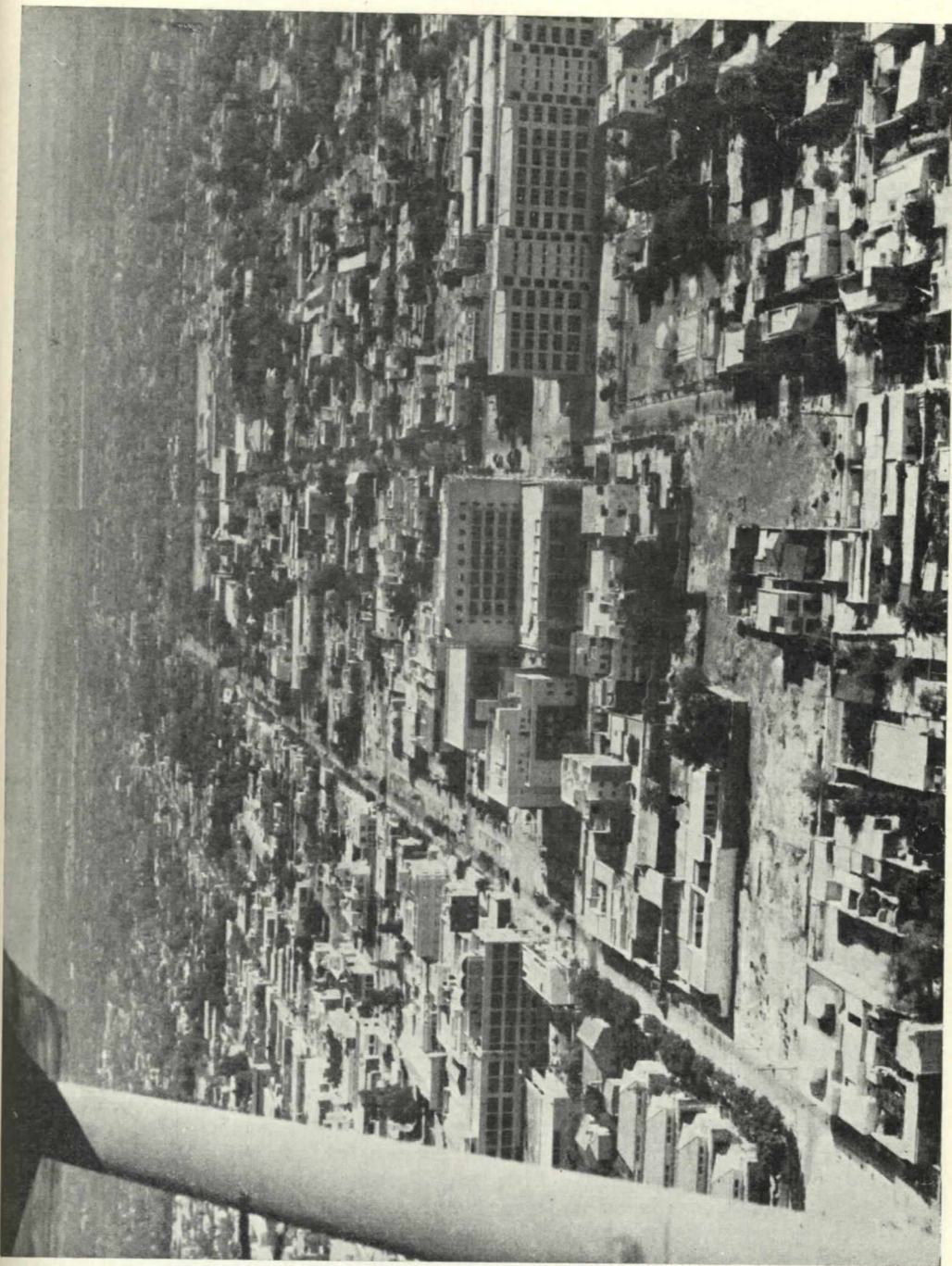
| | |
|------------------------|---------------|
| En Concepción | 690 viviendas |
| „ Desamparados | 150 „ |
| „ Trinidad | 77 „ |
| „ Caucete | 135 „ |
| „ Rawson | 156 „ |

Pero los años pasaban y había mucho camino por recorrer todavía en materia de reconstrucción. Los obstáculos eran muchos; pero la falta de fondos y la despreocupación del gobierno agravaban el problema. Se tenía así una ciudad reconstruida más en los alrededores que en el casco urbano, soslayando una tarea grande sí; pero no imposible.

Las carpetas de reconstrucción formaron altos de expedientes a resolver y el espíritu sanjuanino no aceptaba esa inercia en que había caído el proceso de reconstrucción de la nueva ciudad. En los últimos años, antes de setiembre de 1955, los sanjuaninos creíamos que nos habían dejado de lado, entregados a nuestra suerte, y que la futura ciudad no la conoceríamos. El desaliento se había apoderado del pueblo, pues no se conocía el criterio a seguir ni la política constructiva a realizarse. Exprofeso la zona urbana antigua iba quedando casi totalmente limpia de escombros, que poco favor hacían al turista que, llegando por el ferrocarril Gral. San Martín, desembocaba por calle Mitre a la plaza de Mayo.

Los edificios públicos gubernamentales funcionaban en distintos sectores de la ciudad y la tarea comercial, bancaria y económica, resultaba molesta. La Casa de Gobierno y sus dependencias funcionaron desde un primer momento en el departamento de Desamparados. Hasta allí había que trasladarse cada vez que era necesario, lo que incidía sobre la actividad en general, puesto que el factor tiempo es principalísimo en las modernas ciudades.

La provincia tenía en esos momentos, y tiene actualmente, una intensa vida comercial, pues funcionaban 2.839 comercios de diferentes



Fot. Carmona

For. 1 - Vista aérea de la ciudad de San Juan, en un sector donde se observan algunos edificios nuevos y una manzana limpia de escombros, sólo con edificaciones modernas.

ramos. Se debe contar también con 1.203 establecimientos industriales de los cuales el principal rubro es el vitivinícola, con 321 bodegas.

Por lo demás con respecto a la edificación privada, el temor a edificar equivocadamente restringía la capacidad creadora.

PROCESO DE RECONSTRUCCIÓN DESDE SETIEMBRE DE 1955

Producida la Revolución Libertadora en setiembre de 1955, la provincia de San Juan recibe el nuevo impulso dado a su reconstrucción por obra de la Intervención y el Consejo, aunados en un mismo esfuerzo. Desde este momento se inicia una etapa definitiva de auténtica formación. Si ello no hubiera sucedido así, la provincia habría tenido que sufrir un largo proceso de reedificación evolutiva y a la vuelta de muchos años poseer su completa estructura de ciudad moderna.

El Interventor Federal en la provincia, Don Marino Bartolomé Carreras, por Decreto Ley 3.743 se hizo cargo de la Presidencia del Consejo el 13 de marzo de 1956. Desde este momento la política seguida por dicha institución fue dirigida, en primer lugar, a urbanizar la ciudad a breve plazo. Por una serie de razones técnicas, administrativas y económicas, se tuvo que iniciar en el casco de la ciudad la *orden de puesta en línea* de todos los edificios a plazo fijo (Foto 1).

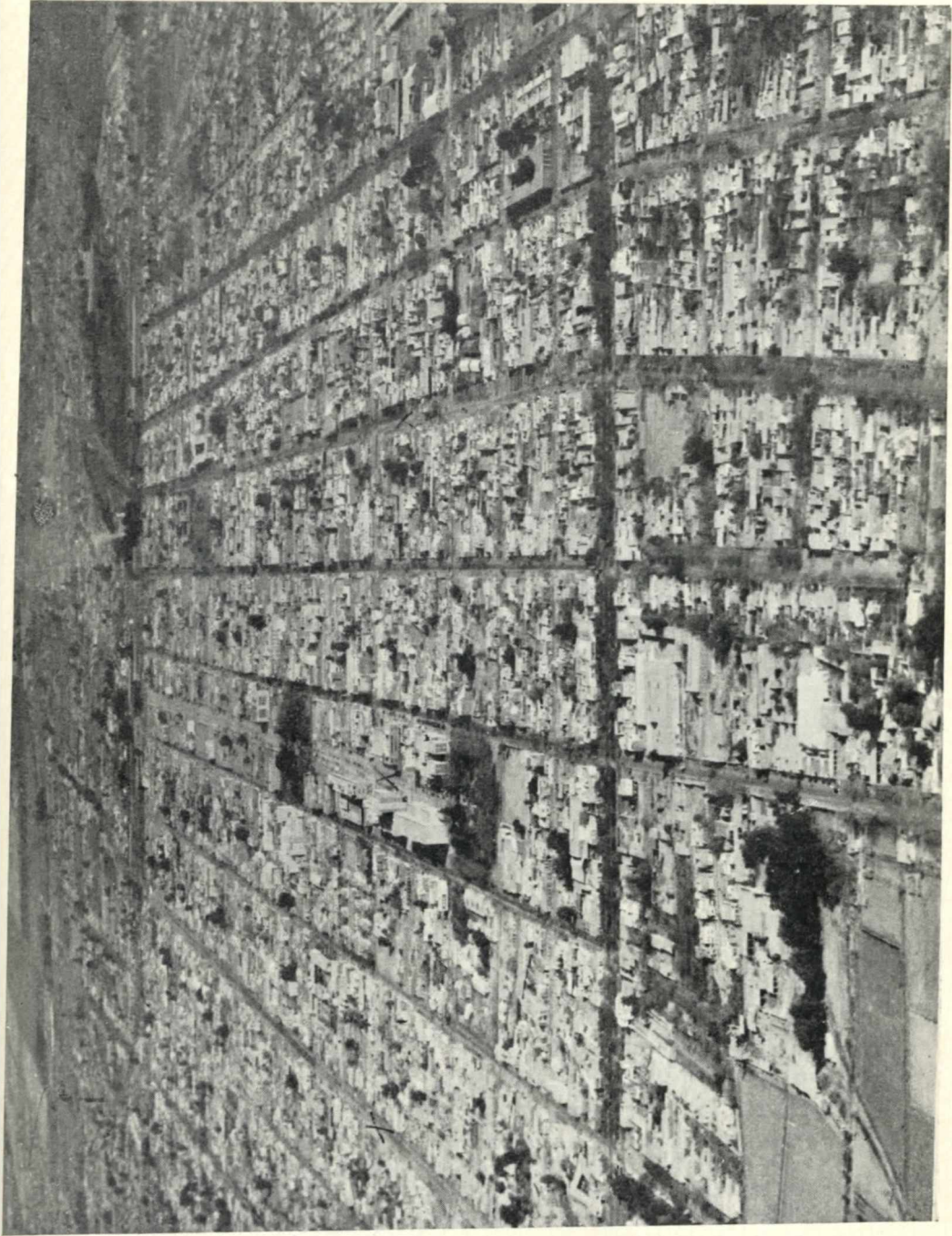
La medida reportó una serie de ventajas para la ciudad capital desde distintos puntos de vista: estéticos, higiénicos, etc. Los escombros, ruinas de edificios parcialmente en pie, fueron volteados, y en los espacios baldíos la obligación de construir cercas y aceras, llevó a cambiar el aspecto general. En otro sentido, esa tarea significa una buena fuente de trabajo para el obrero, solucionándose en parte un problema social: desocupación.

El Decreto Ley 773/56 fijaba en 4 años el término de la tarea que se impuso el Consejo de Reconstrucción de San Juan. Así colaboraron otras instituciones tales como el Ministerio de Obras Públicas, Riego, Reconstrucción y Minas, Ministerio de Obras Públicas de la Nación, Dirección Nacional de Arquitectura, etc. Para abreviar tiempo, trámites, presupuestos, etc., el Consejo dispuso iniciar las obras inmediatamente por administración, pues el propósito es cumplirlas en etapas sucesivas, poniéndose en ejecución el tercer planeamiento de la ciudad capital, ya empezado años anteriores.

Se imprimió a la reconstrucción un ritmo acelerado. Se expropiaron fracciones, se demuelen parcial y totalmente 765 edificios, y se invierte de la partida para expropiación la suma de \$ 26.298.570,59.

En el planeamiento iniciado estaba previsto el ensanche de las arterias de acceso a la capital (año 1947); medida necesaria por la intensidad de la edificación particular en esos lugares. Iniciada por administración la obra comienza en la Avda. San Martín (Desamparados).

San Juan es una ciudad sin árboles; siempre se dijo esto con justeza. Ahora no podía desconocerse el problema. Se aplica simultáneamente en diferentes puntos el sistema de acequias y tazas cuyos resultados ya



Fot. Carmona

Fot. 2 - Vista aérea del ángulo noreste del casco urbano. Se divisan las plazas Aberastain y 25 de Mayo. Con una cruz, las nuevas avenidas.

se han comprobado en la zona cuyana. Se estudia la variedad de plantas a aplicarse de acuerdo con la zona y se calcula que al término de este año se ha forestado más del 60 % de las calles del casco urbano. (Memoria de la política relativa a la reconstrucción de San Juan - 1957).

Los demás detalles de la ardua tarea que se realiza se tienen en cuenta, tales como ensanche de calzadas (9 metros), de aceras (4.50 metros), canalización subterránea de servicios públicos comprendiendo éstos, alumbrado público y privado, teléfonos, telégrafos y gas. El Ministerio de Comunicaciones tiene a su consideración la posibilidad de iniciar la canalización subterránea de sus líneas telegráficas dentro de la capital, con cargo a su propio presupuesto.

Una empresa privada se encarga de la franja de ensanche de las cuatro nuevas avenidas. Ellas son: Avda. Córdoba, José Ignacio de La Roza, Rioja, y un tramo nuevo y corto de la Guillermo Rawson hacia el norte. (Foto 2). Para ellas se proyectó un sistema de alumbrado moderno y económico con tubos fluorescentes, último diseño, estando en función ya en la Avda. José Ignacio de La Roza e iniciada en otras. (Foto 3).



Fot. Martín

Fot. 3 - Iluminación en la Avda. José I. de La Roza.

Surgen nuevas plazas. En la parte norte de la ciudad, sobre Avda. 25 de Mayo, la plaza General Paz; y otra en la parte sur, sobre Avda. 9 de Julio. Las antiguas plazas que poseía San Juan están sufriendo un proceso de remodelación, adaptándose a la nueva edificación, por ejemplo: la 25 de Mayo y Aberastain se transforman para estar en función de la Avda. J. I. de La Roza. Por otra parte, el parque de Mayo sufrirá un proceso de ampliación y remodelación.

La casa natal del prócer sanjuanino, como museo y biblioteca, cumple hoy su verdadera función histórica debido a los trabajos de embellecimiento y conservación realizados en ella (Foto 4).

Los edificios públicos, obras del Consejo, son: el llamado 9 de Julio, que es de moderna edificación, al igual que el edificio 25 de Mayo. En el primero de ellos funcionan: Museo Histórico Provincial, Ministerio de Salud Pública, Obras Públicas, Riego, Reconstrucción y Minas, Hacienda y Economía, y Ministerio de Educación; en el segundo: Registro Civil, Archivo o Registro de la Propiedad, Dirección de Rentas, Tribunales y Corte de Justicia. Los bancos poseen también edificios modernos, ejemplo: Banco de San Juan, de la Nación, Industrial, Hipotecario, etc.



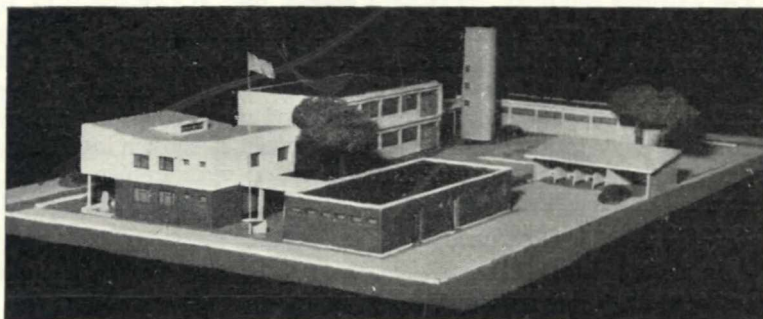
Fot. Martín

FOT. 4 - Museo y Biblioteca Sarmiento, después de su embellecimiento.

Las escuelas provinciales cuya ampliación o edificación está a cargo del Consejo de Reconstrucción son: Domingo Faustino Sarmiento, Angel D. Rojas, Antonino Aberastain y 25 de Mayo.

La Dirección Provincial de Arquitectura realiza o ha realizado, obras tales como: refecciones en el Salón Cultural Sarmiento, en 29 obras escolares, hospitales, refugio en la Encrucijada (Iglesia), casa para el médico en Huaco (Jáchal), iglesia en el departamento de San Martín, escuela rural tipo en Guanacache (Sarmiento), plaza 11 de Setiembre (Caucete), etc. Entre las obras proyectadas por el Consejo de Reconstrucción figura el Matadero y Frigorífico Municipal, edificios públicos municipales, asistenciales, de seguridad y escolares. Debemos aquí destacar la obra del Mercado y Feria de Abasto (Municipalidad de la Capital), en pleno funcionamiento. Esta obra impulsa en forma efectiva la actividad económica de la provincia, ya que está técnicamente planificada.

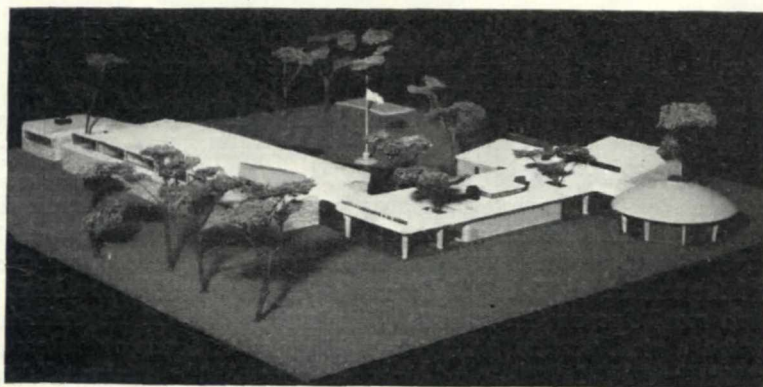
Los proyectos realizados por el Instituto Provincial de la Vivienda, como colaboración a la obra de reconstrucción, son entre otros: escuelas, hospitales, viviendas tipo T1 y T2, barrio Los Eucaliptos (48



FOT. 5 - Obras Convenio Consejo Reconstrucción de San Juan. Tipo para Municipalidad, Comisarfa, Registro Civil y Juzgado de Paz.

casas) y obras particulares que serán financiadas con préstamos del Instituto. Como dato diremos que las viviendas tipo, están construyéndose totalmente con elementos cerámicos, resultando de un costo bajo, calculado en un 40 % en relación con los precios actuales de metro' cubierto.

El Consejo de Reconstrucción de San Juan, construyó barrios con un total de 1.625 viviendas, que entonces fueron adjudicadas en locación a los interesados y que serán vendidas con créditos que otorgue el Banco Hipotecario Nacional.



FOT. 6 - Obras Convenio Consejo Reconstrucción de San Juan. Escuela tipo de una planta.

Además, esta repartición, tiene listas para la licitación obras a realizarse en 1958, que constituirá una nueva etapa de edificación (convenios Consejo de Reconstrucción), cuyas fotos de maquetes fueron gentilmente donadas por las autoridades que la presiden (Fotos 5 y 6).

La provincia de San Juan con el actual ritmo de reconstrucción, marcha a su verdadera y auténtica liberación de ciudad provinciana, y llegará así a incorporarse plenamente al concierto de las ciudades modernas.

ELSA MARÍA YANZÓN

EL ACONCAGUA AL DIA

Ha quedado terminado el conflicto surgido a raíz de las afirmaciones que desde hace un tiempo venían haciéndose con respecto a la altura de los cerros Ojos del Salado y Aconcagua. Esta cuestión tuvo su origen en la noticia que daba cuenta de una ascensión llevada a cabo por una expedición chilena encabezada por el capitán René Gajardo e integrada por oficiales de la Escuela de Montaña del Ejército, geólogos, fotógrafos, un cinematografista, un médico, un glaciólogo, geógrafos y andinistas aficionados. Los expedicionarios llegaron a la cumbre del Ojos del Salado y establecieron para este cerro la altura de 7.100 m., destronando con esto al Aconcagua como el pico más alto del hemisferio occidental. Esta noticia, realmente sensacional, provocó un verdadero revuelo, y el Ojos del Salado, que hasta ese momento era casi desconocido, puesto que figuraba sólo en algunas publicaciones con la altura de 6.800 m. y muchos autores lo ignoraban completamente, alcanzó repentinamente una notoriedad extraordinaria, ocupando el primer plano y atrayendo hacia sí la atención de todos.

Hasta la fecha se han realizado pocas ascensiones al Ojos del Salado. La primera de ellas en el año 1936, por un grupo de personas de origen polaco. Llegaron a la cumbre ascendiendo desde el lado argentino. El trabajo llevado a cabo en esa oportunidad se perdió totalmente debido a la segunda guerra mundial. En el año 1956 se realizaron tres escalamientos. La primera expedición, encabezada por Rebitsch, llegó a la cima ascendiendo desde el lado argentino y pocos días después los chilenos, subiendo desde el lado trasandino, lograron lo mismo, afirmando que comprobaron su altura de 7.100 m., mayor pues que la del Aconcagua. Finalmente, una expedición norteamericana, también desde el lado chileno, llegó a la mayor altitud y el fruto de sus trabajos fue una medida del cerro, que puede tomarse como justa, de 6.885 m., con un error posible inferior a 3 m., según los cálculos realizados posteriormente en los Estados Unidos por una comisión de técnicos presidida por el señor Adam Carter. Esto prueba pues la inexactitud de la medida dada por la expedición chilena, y para satisfacción de los mendocinos, que no nos resignábamos a la idea de tener que abandonar la posesión de la máxima altura del continente, ha quedado científicamente comprobado que el Aconcagua mide 6.959,7 m. y sigue siendo por lo tanto la cumbre más alta de América. En realidad, nunca ha habido un criterio uniforme con respecto a la altitud del citado pico, y las medidas que se han dado oscilaron siempre alrededor de los 7.000 metros.